



ООО "OPTIMAL ARCHITECT GROUP"

Лицензия № АЛ-001431 от 30-12-2021 г. Государственного комитета по архитектуре и строительству Республики Узбекистан

«Строительство 5-этажного административного здания Управления
Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города
Ташкента»

Альбом № ____.

“5-этажного административного здания”

Раздел - АС

Конструкции железобетонные



г. Ташкент-2026 г

ООО "OPTIMAL ARCHITECT GROUP"

Лицензия № АЛ-001431 от 30-12-2021 г. Государственного комитета по архитектуре и строительству Республики Узбекистан



OPTIMAL®
ARCHITECT
GROUP

«Строительство 5-этажного административного здания Управления
Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города
Ташкента»

Альбом № ____.

“5-этажного административного здания”

Раздел - АС

Конструкции железобетонные

Директор
ООО "OPTIMAL ARCHITECT GROUP"

Янгуев А.А.

г. Ташкент-2026 г

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

ОБОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
АС.	Архитектурное строительный часть	АС 1-5

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей - АС

П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
	Раздел АС	
1	Общие данные	АС - 1
2	Ограждения для ТП станции (80 шт)	АС - 2
3	Металлический ворота	АС - 3
4	Металлический ворота	АС - 4

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Строительство решеточного ограждения и ворота (Решетки заводского изготовления)
Решеточное ограждения запроектированы из каркасов (профильная труба 140x140x5 мм)
Протяженность ограждения - 159.5 м.
Фундамент- Столбчатый фундамент В15
Стойка - из профильной трубы 140x140x5 мм
Решеточное ограждение (решетки заводского изготовления) - 159.5 м2
Общая высота ограждения - 2.0 метров.

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Рабочий проект «Строительство 5-этажного административного здания Управления Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города Ташкента» разработан для строительства на территории Республики Узбекистан со следующими природно- климатическими условиями:

- Расчетная зимняя температура наружного воздуха минус 16 С°
- Нормативное значение ветрового плавнения 0,38 к Па (38 кг/м²)
- Нормативное значение веса снегового покрова - 0,5кПа (50кгс/ м²)
- Сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.
- Сейсмичность района строительства - 9 баллов.
- Основанием фундамента учебная блока будут служить грунты ИГЭ-1.
- Грунты ИГЭ-1 на исследованном участке не просадочные при природном давлении, но просадочные при дополнительных нагрузках.
- Вскрытая мощностью 7,3-7,8 м
- Угол внутреннего трения - ф/II=26,40°
- Нормативное удельное сцепление С/II=8,6 кПа
- Модуль деформации: при природной влажности = 50 МПа
- Плотность грунта-1,72т/м³.
- На расчётный максимум подземные воды следует ожидать на глубине 10,0 м.
- Подземные воды согласно таблице 6 КМК 2.03.11-96 оцениваются как неагрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85*.
- Класс ответственности - II
- Категория грунта по сейсмическим свойствам - III(третий).
- Нормативная глубина промерзания грунтов - 0.70 м.
- (коэффициент ответственности принят Ко = 1.2)
- За абсолютную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа, что соответствует отметке по топографической съемке
- Стены из газаблок марки D500 однорядной перевязки .
- Кладка II категории с нормальными сцеплением R°,> 120 к Па (1.2 кгс /см³)
- Горизонтальная гидроизоляция стен на отм - 0,030 из цементного раствора толщиной 30 мм
- По периметру наружных стен устраивается отмостка бетонная шириной 1500 мм, толщиной 80 мм по щебеночной подготовка с пропиткой битума толщиной 100мм.
- Здание запроектированная в соответствии с требованиями КМК 2.01.03-96 "Строительство в сейсмических районах"
- Здание решен по жесткой рамный конструктивной схема. Стены из газаблок D500 с железобетонными монолитными включениями. Растворы приняты со специальным добавками.
- Временное сопротивление кладки осевому растяжению по неперевязанным швам 180 КПа > Rт ≥ 1200 КПа (II категория).
- Жесткость блока обеспечивается за счет продольных и поперечных рам и жестким диском покрытия.

АНТИКОРРОЗИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Горизонтальную гидроизоляцию кирпичных стен выполнить из цементного раствора состава 1:1. Деревянные элементы конструкции крыши, полов, обработать буроугольной композицией "БК". Металлические соединительные изделия покрыть масляно битумной краской

УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

- Производство основных строительно-монтажных работ, должны осуществляться в соответствии с правилами организации и технологии строительного производства
- Организация строительства производства ШНК-3.01.03.34
 - Техника безопасности в строительстве ШНК-3.01.02.-00;
 - Земляные сооружения, основания и фундаменты КМК-3.02.01-97;
 - Несущие ограждающие конструкции КМК-3.03.01-98;
 - Защита сооружений и конструкций от коррозии КМК-3.04.02-97

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

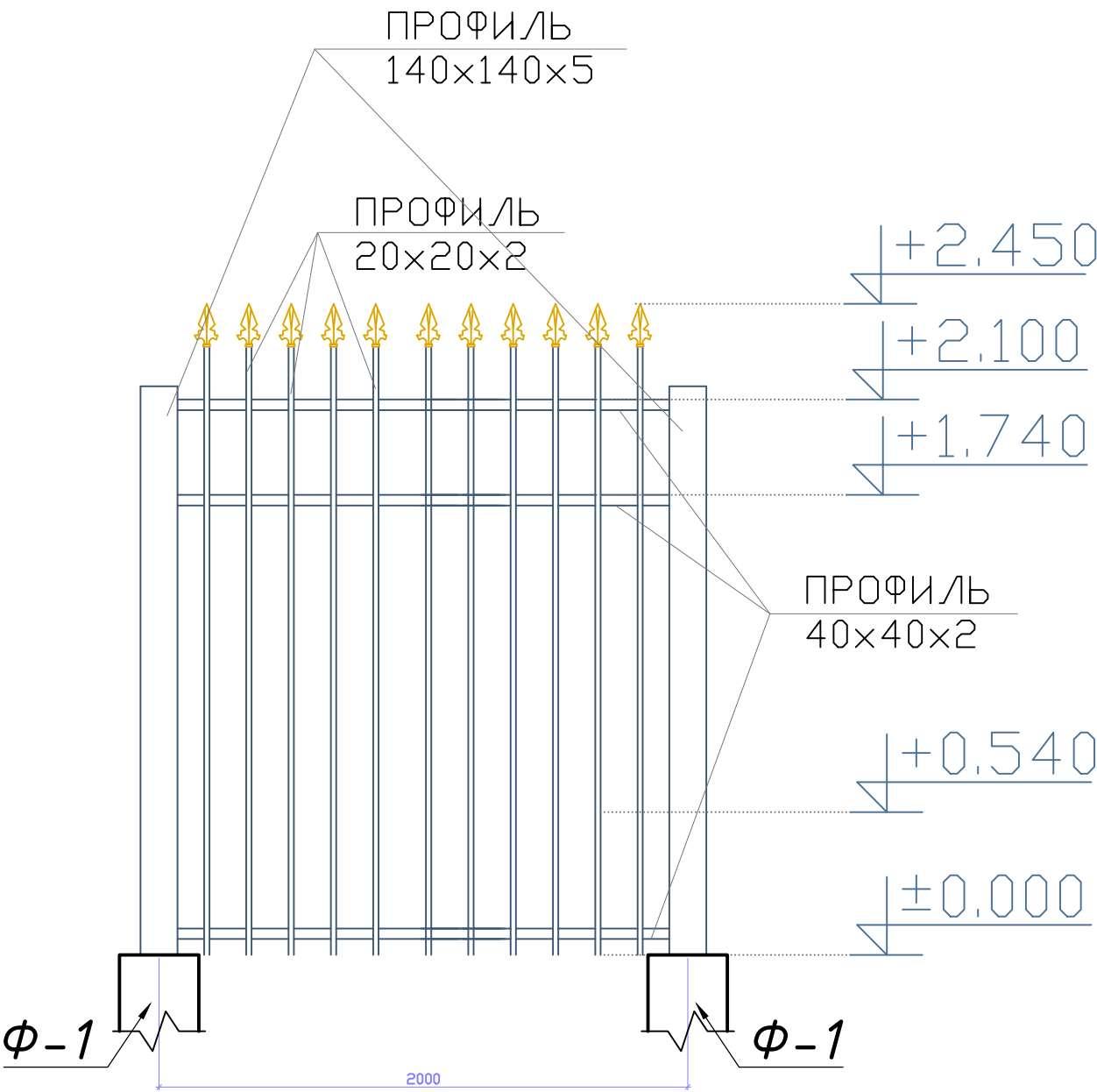
Проектная документация разработана в соответствии с действующими градостроительными нормами, правилами, государственными стандартами и отвечает требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил, обеспечивает взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации объекта с учетом соблюдения мероприятий предусмотренных рабочим проектом.

ГИП

Хакимжонов С

						2026 г.	АС					
						«Строительство 5-этажного административного здания Управления Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города Ташкента»						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Решеточное ограждения Ворота	Стадия	Лист	Листов			
Директор		Янгуев А.					РП	1	4			
ГАП		Шарофов С										
ГИП		Хакимжонов С										
						Общие данные		OPTIMAL ARCHITECT GROUP				
Норм.контр		Янгуев А.										

Ограждения для ТП станции (80 шт)



Примечания:

Металлическое ограждение выполнить согласно рабочим чертежам.

Все металлические элементы ограждения выполнить из стали согласно рабочим чертежам.

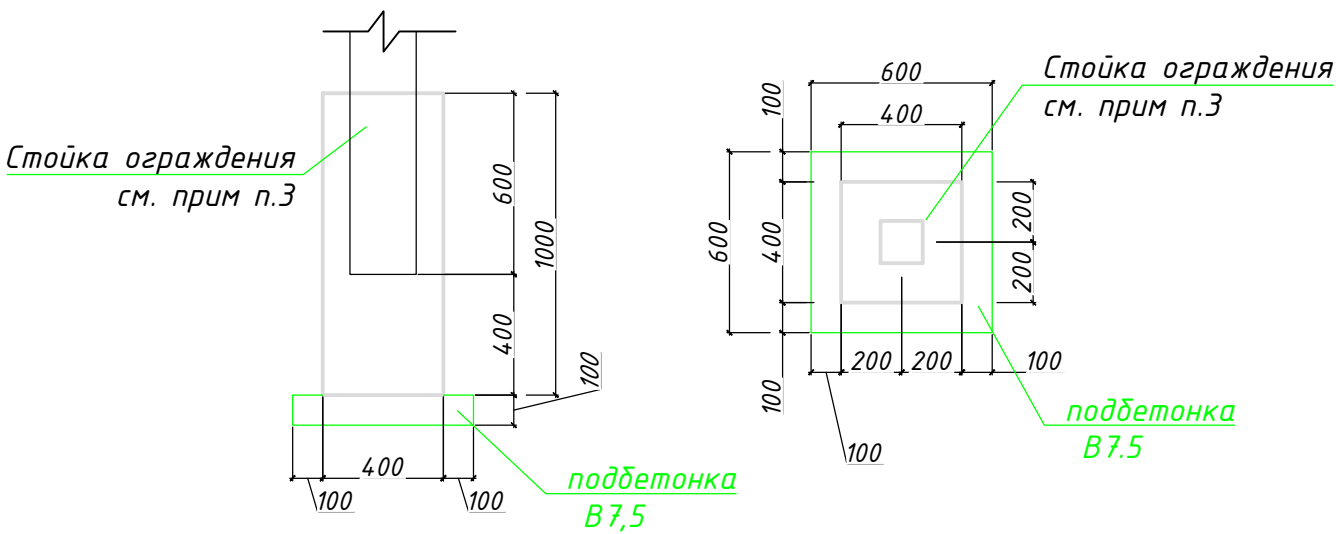
Крепление элементов ограждения выполнить к опорным стойкам с обеспечением надежности и устойчивости конструкции.

Все металлические поверхности очистить от ржавчины, окалины и загрязнений, загрунтовать и окрасить защитно-декоративным лакокрасочным покрытием.

Сварные соединения выполнить согласно требованиям нормативных документов. Сварные швы зачистить и защитить антикоррозионным покрытием.

Монтаж ограждения выполнить с обеспечением надежности, устойчивости и долговечности конструкции.

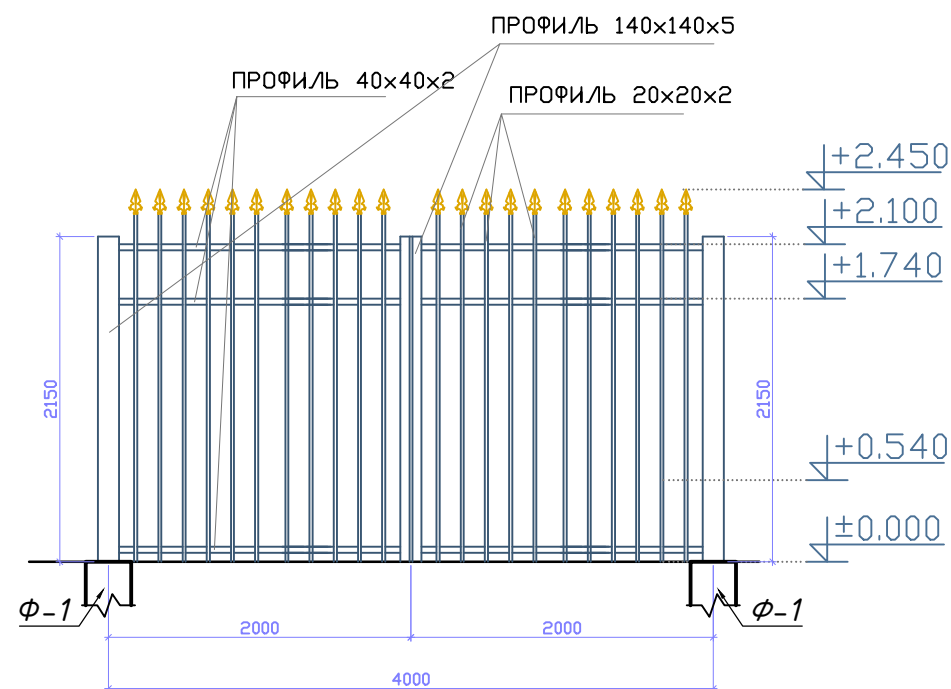
Фундамент Ф-1



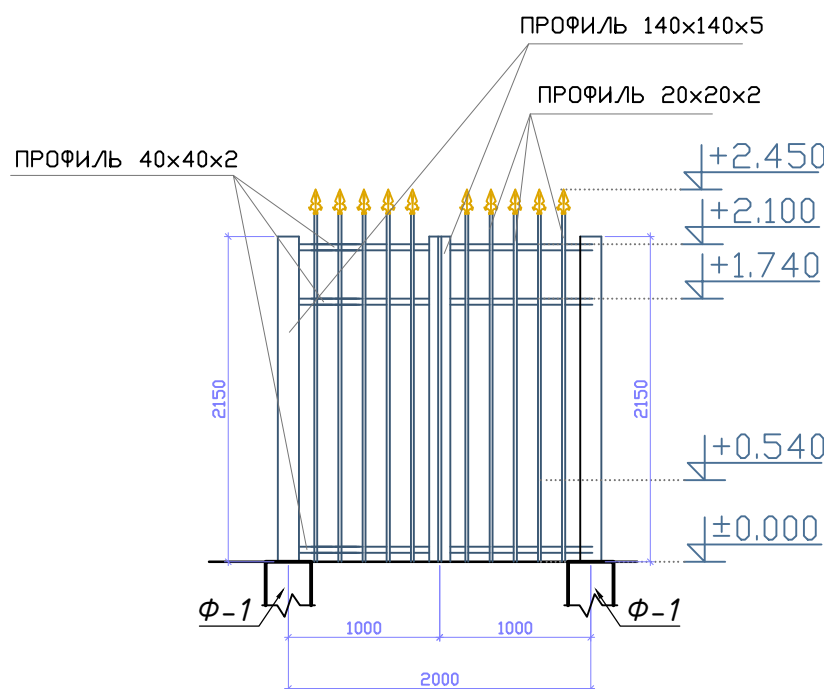
Спецификация для элементов (80 штук)						
Марка поз	Обозначение	Наименование	Длина, м	Кол-во	Масса ед, кг	Примеч.
	Металлический ограждения					160.57
1	ГОСТ 30245-2003	□ 140x140x5 мм	2750	2	58.30	116.60
2	ГОСТ 30245-2003	□ 40x40x2 мм	1920	3	4.59	13.77
3	ГОСТ 30245-2003	□ 20x20x2 мм	2430	11	2.75	30.20
4	Бетон В15			0.31	м³	
Грунтовка и окраска металлов						4.24 м²

						2026 г.			АС			
						«Строительство 5-этажного административного здания Управления Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города Ташкента»						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Решеточное ограждения Ворота			Стадия	Лист	Листов	
Директор	Янгуев А.								РП	2	4	
ГАП	Шарофов С											
ГИП	Хакимжонов С					Ограждения для ТП станции (80 шт)			 OPTIMAL ARCHITECT GROUP			
Норм.контр	Янгуев А.											

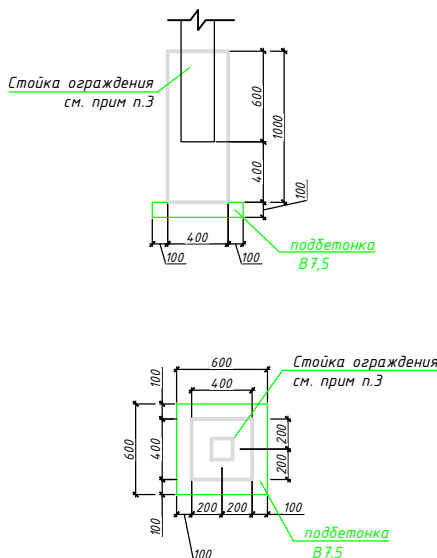
Металлический ворота Мв-1



Металлический ворота Мв-2 (2 шт)



Фундамент Ф-1



Спецификация для элементов

Марка поз	Обозначение	Наименование	Длина, м	Кол-во	Масса ед, кг	Примеч.
	Металлический ворота Мв-1					321.14
1	ГОСТ 30245-2003	□ 140x140x5 мм	2750	4	58.30	233.20
2	ГОСТ 30245-2003	□ 40x40x2 мм	1920	6	4.59	27.53
3	ГОСТ 30245-2003	□ 20x20x2 мм	2430	22	2.75	60.41
4	Бетон В15			0.31	м³	
	Металлический ворота Мв-2 (2 шт)					273.85
1	ГОСТ 30245-2003	□ 140x140x5 мм	2750	4	58.30	233.20
2	ГОСТ 30245-2003	□ 40x40x2 мм	920	6	2.20	13.19
3	ГОСТ 30245-2003	□ 20x20x2 мм	2430	10	2.75	27.46
4	Бетон В15			0.31	м³	
Грунтовка и окраска металлов						47.24 м²

Примечания:

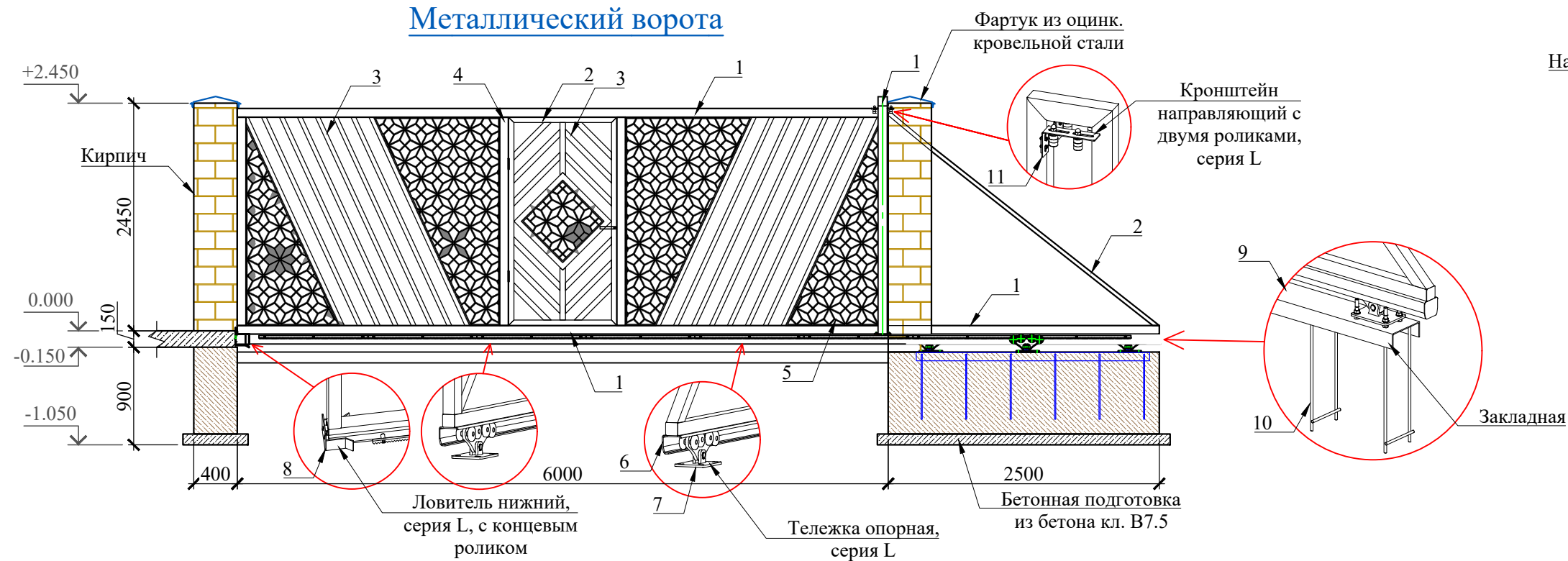
Металлические ворота — распашные, двухстворчатые.
Все металлические элементы ворот выполнить из стали согласно рабочим чертежам.
Крепление створок ворот предусмотреть на металлических опорных стойках с использованием петель согласно узлу Ф-1.
Все металлические поверхности очистить от ржавчины, окалины и загрязнений, загрунтовать и окрасить защитно-декоративным лакокрасочным покрытием.
Сварные соединения выполнить согласно требованиям нормативных документов. Сварные швы зачистить и защитить антикоррозионным покрытием.
Монтаж ворот выполнить с обеспечением надежности, устойчивости и свободного открывания створок.

Объёмы по траншеи.

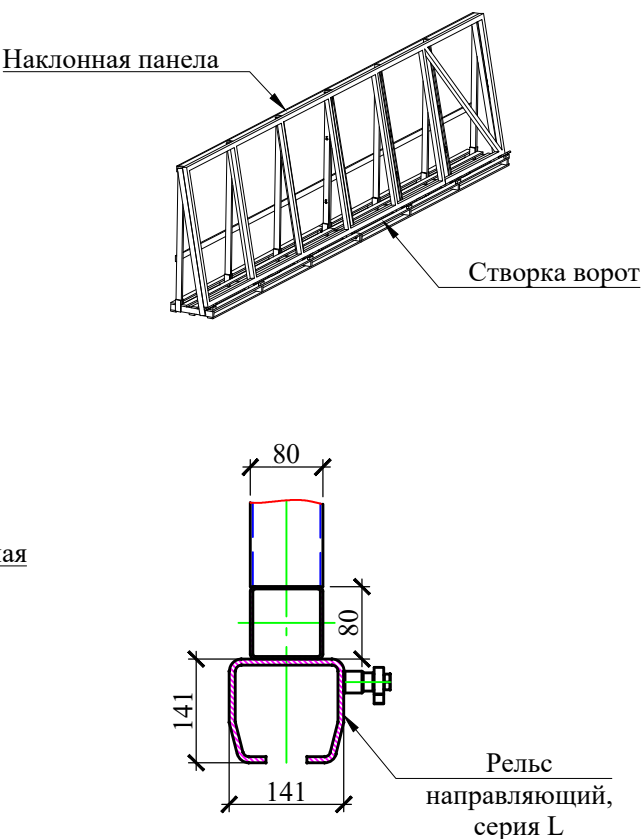
№ п/п	Обозначение	Объем м³	Масса ед, кг	Примеч.
1	Разработка грунта вручную	68.12		
3	Обратная засыпка грунта вручную	40.6		
4	Уплотнения грунта _____км	27.52		

						2026 г.	АС					
						«Строительство 5-этажного административного здания Управления Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города Ташкента»						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Решеточное ограждения Ворота	Стадия	Лист	Листов			
Директор		Янгуев А.					РП	3	4			
ГАП		Шарофов С										
ГИП		Хакимжонов С										
						Металлический ворота						
Норм.контр		Янгуев А.										

Металлический ворота



Упаковка



Примечания:

Металлические ворота — откатные, консольного типа, с открыванием в одну сторону. Несущая рама ворот выполняется из стального профильного проката согласно рабочим чертежам. Полотно ворот выполнить с облицовкой из оцинкованной кровельной стали. Перемещение ворот осуществляется по направляющей серии L с помощью опорных тележек с роликами. В верхней части ворот предусмотреть направляющий кронштейн с двумя роликами серии L для фиксации и направления полотна при открывании и закрывании. В нижней части предусмотреть нижний ловитель серии L с концевым роликом для фиксации полотна ворот в закрытом положении. Предусмотреть концевую опорную тележку серии L, обеспечивающую плавное перемещение и устойчивость полотна ворот. Направляющая и роликовые элементы должны обеспечивать свободное, плавное и безопасное перемещение ворот без заеданий. Все металлические элементы ворот очистить от ржавчины и загрязнений, загрунтовать и окрасить защитно-декоративным лакокрасочным покрытием. Сварные соединения выполнить согласно требованиям нормативных документов. После сварки швы очистить и защитить антикоррозионным покрытием. Размеры, сечения элементов и узлы крепления принимать согласно рабочей документации.

Спецификация для элементов

Спецификация для элементов						
Марка поз	Обозначение	Наименование	Длина, м	Кол-во	Масса ед, кг	Примеч.
	Металлический ворота					637.26
1	ГОСТ 30245-2003	□ 80х80х4 мм	31530	1	313.09	313.09
2	ГОСТ 30245-2003	□ 60х40х4 мм	14990	1	120.97	120.97
3	ГОСТ 30245-2003	□ 40х40х2.5мм	54730	1	156.53	156.53
4	ГОСТ 30245-2003	□ 80х60х4 мм	4700	1	46.67	46.67
5	ГОСТ 19903-2015	Толщ. 2 мм		23.41 м ²		
6	ГОСТ 8282-83	С 100х80х35х5 мм	8500	1	98.01	98.01
7	Тележка опорная			3		
8	Ловитель нижний			1		
9	Закладная швеллер 14П		2500	1	30.75	30.75
10	ГОСТ 5781-82	Ø12А400	1800	6	1.60	9.59
11	Кронштейн направляющий с двумя роликами			1		
12	Кирпич			0.79	м ³	
13	Бетон В15			1.07	м ³	
14	Бетонная подготовка В7.5			0.2	м ³	
Грунтовка и окраска металлов						131.31 м ²

						2026 г.			АС			
						«Строительство 5-этажного административного здания Управления Департамента по борьбе с экономическими преступлениями города Ташкента»						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Решеточное ограждения Ворота			Стадия	Лист	Листов	
Директор		Янгуев А.							РП	4	4	
ГАП		Шарофов С										
ГИП		Хакимжонов С				Металлический ворота			 OPTIMAL[®] ARCHITECT GROUP			
Норм.контр		Янгуев А.										

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N